

Virring Vitved IF
Søgårdsvej 9a
Vitved
8660 Skanderborg

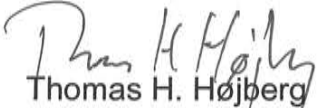
Dato: 09-05-2011

Byggesagsnr.: BYGGESAG-2010-1012
Journalnr.: 10/75766: 414561

Vedlagt fremsendes byggetilladelse samt godkendt tegningsmateriale vedr. ansøgning på ejendom beliggende på adressen Virringvej 75.

Skanderborg Kommune
Adelgade 44
8660 Skanderborg
www.skanderborg.dk
byggesag@skanderborg.dk
Byg & Ejendom
Dir. tlf.: 87 94 77 03
Knudsvej 34
8680 Ry

Med venlig hilsen


Thomas H. Højberg
Byggesagsbehandler

Dir. tlf.: 8794 7710
E-mail: Thomas.hoejberg@skanderborg.dk

VIRRING-VITVED UNGDOMS-OG IDRÆTSF
Oddervej 139
8660 Skanderborg

Dato: 09-05-2011

Byggesagsnr.: BYGGESAG-2010-1012
Journalnr.: 10/75766: 414561

Byggetilladelse efter BR08.

Der meddeles hermed efterfølgende byggetilladelse til
opstilling af 156 m² stor pavillon

på ejendommen, beliggende Virringvej 75A.
Matr. nr. 20 k Virring By, Fruering.
Ejendoms nr. 19449
Bygnings nummer: 002.

Bemærk at byggeriet ikke må ibrugtages inden alle nedenstående betingelser er opfyldt.

Tilladelsen er givet på betingelse af, at arbejdet udføres i overensstemmelse med de oplysninger, der er givet i ansøgningen, og i øvrigt på følgende vilkår:

1. At vedlagte blanket til anmeldelse af arbejdets påbegyndelse fremsendes til Skanderborg Kommune.
2. At erklæring vedr. kloakarbejder underskrives af autoriseret mester og indsendes til Skanderborg Kommune, sammen med afløbsplan som udført. Hovedkloak skal udluftes over tag. Vakuumentil tillades ikke, iht. Norm for afløbsinstallationer DS 432 afs. 2.4.4
3. At sanitets arbejde og dertil hørende afløbsinstallationer udføres af autoriseret VVS mester. Blanket til erklæring fra autoriseret mester er vedlagt.
4. At energimærkningen jf. "Bekendtgørelse om energimærkning af bygninger" § 16 stk. 6 fremsendes sammen med færdigmeldingen eller ved ibrugtagning.
5. At døre har en fri passagebredde på mindst 0,77 m. iht. BR08, kap. 3.3.3 stk. 1 ad. BR08, kap. 3.4.1, stk. 1.

Jf. Persondatalovens § 28, gøres der hermed opmærksom på, at Skanderborg Kommune anvender dokumenthåndtering og at alle henvendelser og skrivelser gemmes elektronisk.

Skanderborg Kommune

Adelgade 44

8660 Skanderborg

www.skanderborg.dk

byggesag@skanderborg.dk

Byg & Ejendom

Dir. tlf.: 87 94 77 03

Knudsvej 34

8680 Ry

6. At vedlagte blanket til færdigmelding af byggearbejdet sendes til Skanderborg Kommune. Der bedes herefter træffes aftale med den aktuelle sagsbehandler om ibrugtagningstilsyn.

Ved meddelelse om byggetilladelse skal kommunalbestyrelsen underrette ansøgeren om indholdet i Museumslovens §§ 25-27 (Vedlægges).

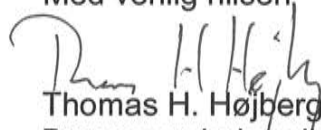
Kommunalbestyrelsen har på grundlag af dine oplysninger konstateret, at det ansøgte ikke strider mod anden lovgivning, der er nævnt i bygningsreglementet. Der er ikke taget stilling til, om projektet overholder eventuelle privatretlige servitutter, der påhviler ejendommen.

Afvigelser fra byggeforskrifter kan kun anses for bevilget, hvis der er givet dispensation eller hvis det udtrykkeligt er nævnt i byggetilladelsen eller på anden måde meddelt skriftligt.

En byggetilladelse bortfalder, hvis arbejdet ikke er påbegyndt inden 1 år fra tilladelsens dato.

Gebyr for meddelelse af byggetilladelse udgør **3.744,00kr.**
Faktura på gebyr fremsendes særskilt.

Med venlig hilsen,



Thomas H. Højberg
Byggesagsbehandler

Dir. tlf.: 8794 7710

E-mail: Thomas.hoejberg@skanderborg.dk

Bilag:

Klagevejledning

Kopi af godkendte tegninger, bilag nr. 1B og 15B

Generel information

Uddrag af museumsloven

Folder om håndtering af bygge- og anlægsaffald

Klagevejledning efter Byggeloven

Afgørelsen kan i henhold til byggelovens § 23 kun påklages for så vidt angår retlige spørgsmål. Det vil sige, at du f.eks. kan klage, hvis du ikke mener, at kommunen har haft hjemmel til at træffe afgørelsen. Du kan derimod ikke klage over, at kommunen efter din opfattelse burde have truffet en anden afgørelse.

Klage skal sendes til Statsforvaltningen Midtjylland, St. Blichers Vej 6, Postboks 151, 6950 Ringkøbing. Klagen skal være modtaget af Statsforvaltningen inden 4 uger fra modtagelsen af denne afgørelse.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsens modtagelse.

Klagevejledning iht. Planloven

Der kan kun klages over retlige spørgsmål. Heri ligger, at der ikke kan klages over de skøn, som kommunen har udøvet. Derimod kan der klages, hvis du mener, at reglerne er fortolket forkert, eller at kompetence- eller procedurereglerne ikke er overholdt.

Klagemyndighed er Natur- og Miljøklagenævnet, Rentemestervej 8, 2400 København NV, hvortil en klage skal indsendes.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr på 500 kr. til Natur- og Miljøklagenævnet. Nævnet vil fremsende en opkrævning på gebyret, når nævnet har modtaget klagen. Natur- og Miljøklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klage før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis klager får helt eller delvis medhold i klagen.

En eventuel klage skal være indgivet 4 uger fra modtagelsen af dette brev. Hvis du vil indbringe sagen for domstolene, skal det ske inden 6 måneder.

Skanderborg kommune
Byg og Ejendom
Knudsvej 34
8680 Ry

Byggesagsnr.: BYGGESAG-2010-1012
Journalnr.: 10/75766: 414561
Init.: THH

Påbegyndelse af byggearbejde.

I anledning af byggetilladelse af 09-05-2011, vedrørende ejendommen Virringvej 75, matr. nr. 20 k Virring By, Fruering, Ejendoms nr. 19449 meddeles, at det tilladte

er påbegyndt den:

Skanderborg Kommune
Adelgade 44
8660 Skanderborg
www.skanderborg.dk
byggesag@skanderborg.dk
Byg & Ejendom
Dir. tlf.: 87 94 77 03
Knudsvej 34
8680 Ry

Med venlig hilsen

Dato / Underskrift (ansvarlig for byggeriet – ejer)

Skanderborg kommune
Byg og Ejendom
Knudsvej 34
8680 Ry

Byggesagsnr.: BYGGESAG-2010-1012
Journalnr.: 10/75766: 414561
Init.: THH

Erklæring fra autoriseret kloakmester.

I anledning af byggetilladelse af 09-05-2011 vedrørende ejendommen Vurringvej 75, matr. nr. 20 k Vurring By, Fruering, Ejendoms nr. 19449 meddeles, at det tilladte arbejde er udført.

Undertegnede autoriserede mester erklærer at have udført arbejdet efter gældende bestemmelser, samt **at udluftning af hovedkloak** sker over tag. Vakuumentil tillades ikke, iht. Norm for afløbsinstallationer DS 432 afs. 2.4.4.

Er der sket ændringer i forhold til det gældende projekt, skal der sammen med denne erklæring fremsendes reviderede tegninger m.v.

Kloakarbejder

Dato / Stempel og underskrift (aut. mester)

Med venlig hilsen

Dato / Underskrift (ansvarlig for byggeriet - ejer)

Skanderborg Kommune

Adelgade 44

8660 Skanderborg

www.skanderborg.dk

byggesag@skanderborg.dk

Byg & Ejendom

Dir. tlf.: 87 94 77 03

Knudsvej 34

8680 Ry

Skanderborg kommune
Byg og Ejendom
Knudsvej 34
8680 Ry

Byggesagsnr.: BYGGESAG-2010-1012
Journalnr.: 10/75766: 414561
Init.: THH

Erklæring fra autoriseret VVS-mester.

I anledning af byggetilladelse af 09-05-2011 vedrørende ejendommen Virringvej 75, matr. nr. 20 k Virring By, Fruering, Ejendoms nr. 19449 meddeles, at det tilladte arbejde er udført.

Undertegnede autoriserede mester erklærer at have udført arbejdet efter gældende bestemmelser.

VVS-arbejder

Dato / Stempel og underskrift (aut. mester)

Med venlig hilsen

Dato / Underskrift (ansvarlig for byggeriet - ejer)

Skanderborg Kommune

Adelgade 44

8660 Skanderborg

www.skanderborg.dk

byggesag@skanderborg.dk

Byg & Ejendom

Dir. tlf.: 87 94 77 03

Knudsvej 34

8680 Ry

Skanderborg kommune
Byg og Ejendom
Knudsvej 34
8680 Ry

Byggesagsnr.: BYGGESAG-2010-1012
Journalnr.: 10/75766: 414561
Init.: THH

Færdigmelding af byggearbejde.

I anledning af byggetilladelse af 09-05-2011, vedrørende ejendommen Virringvej 75, matr. nr. 20 k Virring By, Fruering, Ejendoms nr. 19449 meddeles, at det tilladte arbejde er udført. Som ansøgt og i henhold til byggetilladelsens vilkår

Skanderborg Kommune

Adelgade 44

8660 Skanderborg

www.skanderborg.dkbyggesag@skanderborg.dk

Byg & Ejendom

Dir. tlf.: 87 94 77 03

Knudsvej 34

8680 Ry

Med venlig hilsen

Dato / Underskrift (ansvarlig for byggeriet – ejer)

Generel information vedrørende byggeri i Skanderborg Kommune.

Vedrørende midlertidig anvendelse af vej, sti og pladsarealer i forbindelse med byggeri, se også www.skanderborg.dk/trafik:

Offentlige veje/stier/pladser:

Vej & Park i Teknik og Miljø skal ansøges om tilladelse til at anbringe materialer, materiel, skure/skurvogne, skilte, hegn eller andre former for genstande på offentlige vejarealer, jf. Bekendtgørelse af lov om offentlige veje, § 102.

Private fællesveje/stier/pladser:

Vej & Park i Teknik og Miljø skal ansøges om tilladelse til at anbringe materialer, materiel, skure/skurvogne, skilte, hegn eller andre former for genstande på private fællesveje, jf. Bekendtgørelse af lov om private fællesveje (Privatvejsloven) § 49.
Det bemærkes at såfremt den påtænkte anvendelse af vejarealet indvirker på vejens hidtidige karakter eller på færdselsforholdene skal dette endvidere godkendes af politiet og grundejerne.

Vedrørende opgravning m.v. i vej, sti og pladsarealer i forbindelse med byggeri:

Offentlige veje/stier/pladser:

Vej & Park i Teknik og Miljø skal ansøges om tilladelse til alle former for foranstaltninger som indvirker på det offentlige vejareal jf. Bekendtgørelse af lov om offentlige veje, § 101.
Der må således ikke foretages optagning af befæstelser eller opgravning eller udføres andre ændringer på eller i nærheden af vejarealet således at vejen, herunder afmærkning, skilte, beplantning eller andet udstyr beskadiges.

Såfremt det i forbindelse med byggeriet bliver nødvendig at grave i det offentlige vejareal, f.eks. i forbindelse med fremføring af stikledninger, skal Vej & Park ansøges om en gravetilladelse.

Private fællesveje/stier/pladser:

Vej & Park i Teknik og Miljø skal ansøges om tilladelse til alle former for foranstaltninger som indvirker på private fællesveje jf. Bekendtgørelse af lov om private fællesveje (Privatvejsloven) § 50.
Der må således ikke foretages optagning af befæstelser eller opgravning eller udføres andre ændringer på eller i nærheden af vejarealet således at vejen, herunder afmærkning, skilte, beplantning eller andet udstyr beskadiges.

Såfremt det i forbindelse med byggeriet bliver nødvendig at grave i en privat fællesvej, f.eks. i forbindelse med fremføring af stikledninger, skal Vej & Park ansøges om en gravetilladelse.

Generelt

Forinden byggeri iværksættes anbefales det at lade de berørte vejanslag fotografere således, at det kan dokumenteres at byggearbejderne herunder eventuel anvendelse af vejarealerne ikke har afstedkommet en forringelse af vejarealernes tilstand.

Vejarealerne skal efterlades i mindst samme stand som før arbejdet blev iværksat. Såfremt dette ikke er tilfældet vil skaderne blive krævet udbedret. Hvis skaderne ikke bliver udbedret i henhold til den fastsatte tidstermin vil Vej & Park foranledige arbejdet udført for bygherrens regning.

Forsyning:

Kloak:

Kloakarbejder skal udføres af autoriseret kloakmester.

Vedlagte erklæring, fra autoriseret kloakmester skal fremsendes til Byg & Ejendom.

Inden tilslutning til offentlig kloak skal henvendelse om tilladelse til udførelse af stikledninger/skelbrønde ske til Skanderborg Forsyningsvirksomhed a/s på tlf. 87 93 93 62. yderlige oplysning, se her <http://www.skanderborgforsyning.dk>

Vand:

Vand og sanitetsarbejder skal udføres af autoriseret mester.

Vedlagte erklæring, fra autoriseret mester, skal returneres til Byg & Ejendom.

Ved nybyggeri/nytilslutning, skal pågældende private vandværk kontaktes vedrørende udførelse af stikledning/stophane m.v.

Kommunale vandforsyninger:

Skanderborg området og Skivholme/Herskind kontaktes på tlf.: 87 93 93 62 inden tilslutning, samt ved etablering af byggevand.

Varme:

I områder med fjernvarme skal anlæg dimensioneres for lavtemperaturdrift. Der skal rettes henvendelse til fjernvarmeværket vedrørende stikledning og tilslutning.

Skorstene:

Ved nyopførelse/ændring af skorsten og fyr/ovne skal der rettes henvendelse til skorstensfejeren før fyringsanlægget tages i brug.

Uddrag af museumsloven

§ 25. Bygherren eller den, for hvis regning et jordarbejde skal udføres på landjorden, kan forud for igangsætning af arbejdet anmode vedkommende kulturhistoriske museum om en udtalelse.

Stk. 2. Når museet har modtaget en anmodning, skal det fremkomme med en udtalelse med stillingtagen til, hvorvidt det arbejde, som anmodningen vedrører, indebærer en risiko for ødelæggelse af væsentlige fortidsminder. Såfremt museet vurderer, at en sådan risiko foreligger, skal sagen forelægges kulturministeren. Den nævnte udtalelse skal endvidere tilkendegive, hvorvidt det i givet fald vil være nødvendigt at gennemføre en arkæologisk undersøgelse m.v., jf. § 27, stk. 3-10.

Stk. 3. Museet fremsender sin udtalelse til bygherren eller den, for hvis regning et jordarbejde skal udføres, senest 4 uger efter, at anmodningen er modtaget. Såfremt det på grund af jordarbejdets omfang er nødvendigt at gennemføre større forundersøgelser, jf. § 26, stk. 2, kan museets svarfrist forlænges til 6 uger.

§ 26. Det kulturhistoriske museum afholder udgiften til arkivalisk kontrol og en eventuel mindre forundersøgelse, der er nødvendig som grundlag for museets udtalelse, jf. § 25.

Stk. 2. Ved gennemførelse af en større forundersøgelse afholdes udgiften af den, for hvis regning et jordarbejde skal udføres. Arbejdet kan først iværksættes efter samtykke fra den pågældende. Kulturministeren kan i særlige tilfælde yde tilskud til en sådan forundersøgelse. Såfremt årsagen til forundersøgelsen er jordarbejde i forbindelse med erosion eller jordarbejde udført som led i dyrkning af almindelige landbrugsafgrøder eller som led i almindelig skovdrift, afholdes udgiften til forundersøgelsen af kulturministeren. For så vidt angår tilfælde, hvor driften forestås af en statslig eller kommunal myndighed, afholdes udgiften dog af vedkommende myndighed.

Stk. 3. Kulturministeren kan fastsætte nærmere regler om de forundersøgelser, som museerne gennemfører efter stk. 1 og 2.

§ 27. Den arkæologiske kulturarv omfatter spor af menneskelig virksomhed, der er efterladt fra tidligere tider, dvs. strukturer, konstruktioner, bygningsgrupper, bopladser, grave og gravpladser, flytbare genstande og monumenter og den sammenhæng, hvori disse spor er anbragt.

Stk. 2. Findes der under jordarbejde spor af fortidsminder, skal arbejdet standses, i det omfang det berører fortidsmindet. Fortidsmindet skal straks anmeldes til kulturministeren eller det nærmeste statslige eller statsanerkendte kulturhistoriske museum. Fundne genstande, der ikke er danefæ, jf. § 30, stk. 1, skal efter anmodning fra kulturministeren eller det pågældende kulturhistoriske museum afleveres til vedkommende statslige eller statsanerkendte museum, således at det indgår i museets samling.

Stk. 3. Kulturministeren beslutter snarest, om arbejdet kan fortsætte, eller om det skal indstilles, indtil der er foretaget en arkæologisk undersøgelse, eller indtil spørgsmålet om erhvervelse efter stk. 8 er afgjort. Senest 1 år efter, at anmeldelsen er modtaget, kan arbejdet genoptages, medmindre kulturministeren har afgivet indstilling om erhvervelse af fortidsmindet efter stk. 8.

Stk. 4. Udgiften til den arkæologiske undersøgelse afholdes af den, for hvis regning jordarbejdet skal udføres.

Stk. 5. Udgiften afholdes dog af kulturministeren, såfremt

Jf. Persondatalovens § 28, gøres der hermed opmærksom på, at Skanderborg Kommune anvender dokumenthåndtering og at alle henvendelser og skrivelser gemmes elektronisk.

1) årsagen til undersøgelsen er erosion eller jordarbejde i forbindelse hermed eller jordarbejde udført som led i dyrkning af almindelige landbrugsafgrøder eller som led i almindelig skovdrift, medmindre driften forestås af en statslig eller kommunal myndighed, i hvilke tilfælde udgiften afholdes af vedkommende myndighed,

2) det kulturhistoriske museum i udtalelsen efter § 25 har oplyst, at jordarbejdet ikke vil indebære en risiko for ødelæggelse af væsentlige fortidsminder, eller

3) fortidsmindet fredes efter lov om naturbeskyttelse eller erhverves med henblik på bevaring på stedet efter stk. 8.

Stk. 6. Kulturministeren kan i særlige tilfælde yde tilskud til udgifter til arkæologiske undersøgelser, der gennemføres efter stk. 3, jf. stk. 4.

Stk. 7. Private grundejeres tab ved ikke at kunne fortsætte den hidtidige drift, mens undersøgelsen foretages, eller indtil spørgsmålet om erhvervelse efter stk. 8 er endeligt afgjort, erstattes af kulturministeren. Kan der ikke opnås enighed om erstatningen, fastsættes denne af den taksationskommission, der er nævnt i naturbeskyttelsesloven.

Stk. 8. Finder kulturministeren, at det pågældende fortidsminde bør bevares på stedet for eftertiden, kan kulturministeren erhverve fortidsmindet og eventuelt omkringliggende areal. Erhvervelsen kan ske ved ekspropriation efter reglerne i lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom.

Stk. 9. Kulturministeren eller den, kulturministeren bemyndiger hertil, har til enhver tid uden retskendelse adgang til steder, hvor der foretages jordarbejder, og hvor der fremkommer fund eller under arbejder kan formodes at fremkomme fund som nævnt i stk. 1. Legitimation skal forevises på forlangende. Politiet yder nødvendig bistand til at udnytte adgangsretten.

Stk. 10. Kulturministeren kan fastsætte nærmere regler om den arkæologiske undersøgelsesvirksomhed efter stk. 3 og om gennemførelse af bestemmelserne i stk. 4-6.

Virring-Vedby Kommune

Ydelse 2010101213
tilhørende til tilsdelen

9.9-2011

Arealberegning:

EKSISTERENDE NY PAVILLION	64,5 M ²
NY PAVILLION	155,8 M ²
TALT	220,3 M ²

EKSISTERENDE MARKVEJ

REGNVANDSLEDNING TILKØBLES OFFENTLIG SYSTEM

TUNNEL

Ende: NY PAVILLION

Virring-Vitved Ungdoms- og Idrætsforening
Matr. nr. 20 a, Virringvej 75

HØJDE SPRING SPYDKAST MM

GRÆS

NY PAVILLION

EKSISTERENDE BYGNING

VIRRINGVEJ

TRÅDHEGN 100

SITUATIONSPLAN, MÅL 1:500

EKSISTERENDE

10266031062N93887

